

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MUREȘ/GORNEȘTI	Registrul de evidenta nr.14 din 27/07/2026
Primaria GORNEȘTI	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 27.07.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 14/21.05.2026 a terenului agricol situat in extravilanul comunei GORNEȘTI, tarlăua 48, parcela 2726/26, categoria de folosinta ARABIL – 0.20 ha și tarlăua 48, parcela 2724/1/19, categoria de folosință FÂNEAȚĂ - 0.15 ha, identificat prin nr.cadastral 53165, si numar carte funciara 53165, in suprafata totală de 1.35 ha, reprezentand cota-parte 1/1. judetul MUREȘ, depusa de

Timar Nelu Vasile, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Campeni

Timar Adrian, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Cluj-Napoca,

Timar Florin-Ovidiu, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Cluj-Napoca,

Timar Maria, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Oradea,

Abrudan Eugenia-Angela, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Oradea,

Stoia Laura-Nicoleta, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Timisoara

Marineanu Maria-Cranguta, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Cimpeni,

si

Pop Vasile, CNP _____, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Tg Mures, cu toții având adresa de comunicare în Târgu-Mureș, str.Koos Ferencz, nr. 1, ap. 1, jud.Mureș,

in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 53165 nr.cadastral 53165, suprafata 0.35 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 14/21.05.2026, a ofertei de vanzare nr.14/21.05.2026, pentru terenul agricol in suprafata de 0.35 ha, depusa de Timar Nelu Vasile, Timar Adrian, Timar Florin Ovidiu, Timar Maria, Abrudan Eugenia-Angela, Stoia Laura Nicoleta, Marineanu Maria-Cranguta si Pop Vasile, in calitate de vanzatori, proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.14/21.05.2026 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariagornesti.ro, in data de 21.05.2026;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.14/21.05.2026 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 27.07.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 26.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariagornesti.ro, in data de 27.07.2026.

Primar,
Ing.Kolcsar Gyula,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Pascan Anca Maria

Semnatura

Consilier,
Ing.Szabo Levente Zsigmond
(numele si prenumele in clar)

Semnatura