

HOTĂRÂRE NR. 65
DIN 15.12.2022

privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Gornești și a Regulamentului local de urbanism aferent

Consiliul Local al Comunei Gornești

În ședința de lucru ordinară din data de 15.12.2022

Având în vedere referatul de aprobare nr. 4494/24.10.2022 al primarului comunei Gornești și raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul de specialitate nr.4501/24.10.2022, anunțul nr. 4502/24.10.2022 conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, avizat de comisia pentru agricultură, activități economico financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia pentru activități social culturale, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copil și comisia juridică și de disciplină, protecția mediului și turism

Luând în considerare avizele favorabile nr. 25/2012 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, nr. 94/U/2020 emis de Ministerul Culturii, nr. 27/2022 al Consiliului Județean Mureș, precum și celelate avize prevăzute de lege

În conformitate cu prevederile legale:

- Art.25 alin. 1, art.29 alin 2[^]1, art. 45 lit.a, art.46, art. 46[^]1, art.49 și art. 56 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 2 alin. 1 din HG nr. 525/1996 pentru aprobare Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completăriel ulterioare
- Legea nr. 50/1991 privind autorizara execuării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completăpriel ulterioare
- Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
- Art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin.(2) lit.b) și lit.d), alin. (6) lit. c), alin.7 lit. k), art. 139 alin.3 lit. e) și art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic General al Comunei Gornești (PUG) și Regulamentul local de urbanism (RLU) aferent acestuia, conform proiect nr. 6635.0, elaborat de S.C. Proiect S.R.L.

Art.2. Prezenta documentație de urbanism Plan Urbanistic General al Comunei Gornești (PUG) și Regulamentul local de urbanism (RLU) aferent acestuia este valabilă 10 ani de la data rămânerii în vigoare a prezentei hotărâri, cu posibilitatea prelungirii valabilității conform prevederilor legale.

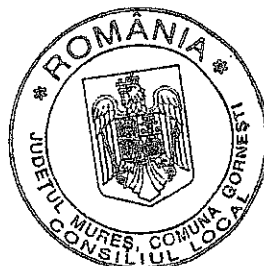
Art.3. Cu data prezentei se abrogă orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre, însoțită de un exemplar al documentației în format electronic, se înaintează, în termen de 15 zile de la aprobare, Agenției Naționale de cadastru și Publicitate Imobiliară pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidența de cadastru și publicitate imobiliară și în geoplan INSIRE și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru preluarea în Observatorul teritorial național.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Gornești și Compartimentul Agricultură, Mediu și Urbanism.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica primarului, Compartimentului Agricultură, Mediu și Urbanism de urbanism, Instituției Prefectului - Județul Mureș și o va aduce la cunoștință publică prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Szabo Attila



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Pășcan Anca Maria

