

**HOTĂRÂRE NR. 59**  
**DIN 03.12.2020**

privind aprobarea cumpărării imobilului situat în comuna Gornești, localitatea Gornești, nr. 431 înscris în CF nr.52350 Gornești, nr. nr. topografic 208/2, 209/2/a în vederea realizării unei Biblioteci comunale

**Consiliul local Gornești, județul Mureș**  
**În ședința de lucru ordinară din data de 03.12.2020**

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.4347/09.11.2020 a primarului comunei Gornești,  
-raportul nr.4490 din 18.11.2020 a Compartimentului financiar contabil, taxe, impozite și achiziții publice, avizat de comisia pentru agricultură, activități economico financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia pentru activități social culturale, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copil și comisia juridică și de disciplină, protecția mediului și turism

- HCL nr. 7/19.02.2020 privind aprobarea bugetului comunei Gornești pentru anul 2020, HCL nr.19/26.03.2020 privind aprobarea inițierii demersurilor necesare achiziționării prin cumpărare, în urma negocierii a unui imobil în vederea realizării unei Biblioteci comunale în localitatea Gornești, comuna Gornești

În conformitate cu prevederile art. 863 litera a din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 14, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare înregistrat cu nr. 4179/29.10.2020 întocmit de evaluator autorizat Szep Ștefan, având legitimația nr.16487 pentru imobilul - casă și teren- în suprafață de 800 mp, înscris în CF nr.52350 Gornești, nr. nr. topografic 208/2, 209/2/a, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Studiul de oportunitate privind achiziția imobilului cu nr. 4238/03.11.2020.

**Art.3.** Se aprobă cumpărarea imobilului - casă și teren în suprafață de 800 mp situat în localitatea Gornești, comuna Gornești, identificat în CF nr.52350, nr. topografic 208/2, 209/2/a, în vederea realizării unei Biblioteci comunale.

**Art.4.** (1) Prețul de cumpărare a terenului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare. În vederea negocierii prețului de cumpărarea a imobilul se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte consilieri care sunt membrii ai Comisiei pentru agricultură, activități economic -financiare,

amenajarea teritoriului și urbanism, iar membrii comisiei care fac parte din aparatul de specialitate a Primarului comunei Gornești vor fi numiți prin dispoziție.

(2) Comisia de negociere a prețului va avea următoarea componență:

Președinte: Bartiș Levente

Membru: Savu Aurel

Membru: Morar Cornelia

Membru: Vaida Marcel

Membru: Orban Zoltan

Membru: specialist din aparatul de specialitate al primarului desemnat prin dispoziție

Membru: specialist din aparatul de specialitate al primarului desemnat prin dispoziție

**Art.5. (1)** Se împuternicește primarul comunei Gornești, județul Mureș să semneze pentru și în numele comunei Gornești contractul de vânzare cumpărare.

**(2)** Taxele notariale precum și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către cumpărător.

**Art.6.** Imobilul – casă și teren, care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele comunei Gornești ca bun imobil aparținând domeniului public, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare cumpărare.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Gornești.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției prefectului Județul Mureș, compartimentului financiar contabil, taxe, impozite și achiziții publice, se afișează și se va aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de Internet.

Președinte de ședință,  
BARTIȘ LEVENTE

Contrasemnează,  
p. SECRETAR GENERAL  
SZABO ATTILA – CONSILIER SUPERIOR

