

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GORNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE NR. 60
DIN 03.12.2020**

privind aprobarea cumpărării imobilului situat în comuna Gornești, localitatea Teleac, nr. 198A înscris în CF nr.52356 Gornești, nr. cadastral52356 în vederea realizării unei Capele mortuare

**Consiliul local Gornești, județul Mureș
În ședința de lucru ordinară din data de 03.12.2020**

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr.4348/09.11.2020 a primarului comunei Gornești,
- raportul nr. 4491/18.11.2020 a Compartimentului financiar contabil, taxe, impozite și achiziții publice, avizat de comisia pentru agricultură, activități economico financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia pentru activități social culturale, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copil și comisia juridică și de disciplină, protecția mediului și turism

- HCL nr. 18/26.03.2020 privind aprobarea inițierii demersurilor necesare achiziționării prin cumpărare, în urma negocierii a unui imobil în vederea realizării unei Capele mortuare în localitatea Teleac, comuna Gornești

În conformitate cu prevederile art. 863 litera a din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 14, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare înregistrat cu nr.4178/29.10.2020 întocmit de evaluator autorizat evaluator autorizat Szep Ștefan, având legitimația nr.16458, pentru imobilul casă și teren în suprafață de 500 mp, înscris în CF nr. 52356 Gornești, nr. cadastral 52356, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind achiziția imobilului, înregistrat cu nr. 4239/03.11.2020.

Art.3. Se aprobă cumpărarea imobilului - casă și teren în suprafață de 500 mp situat în localitatea Teleac, comuna Gornești, identificat în CF nr. 52356 Gornești, nr. cadastral 52356 în vederea realizării unei Capele mortuare.

Art.4. (1) (1) Prețul de cumpărare a terenului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare. În vederea negocierii prețului de cumpărarea a imobilul se va constitui o comisie din a cărei componentă vor face parte consilieri care sunt membrii ai Comisiei pentru agricultură, activități economic -financiare,

'amenajarea teritoriului și urbanism, iar membrii comisiei care fac parte din aparatul de specialitate a Primarului comunei Gornești vor fi numiți prin dispoziție.

(2) Comisia de negociere a prețului va avea următoarea componență:

Președinte: Bartiș Levente

Membru: Savu Aurel

Membru: Morar Cornelia

Membru: Vaida Marcel

Membru: Orban Zoltan

Membru: specialist din aparatul de specialitate al primarului desemnat prin dispoziție

Membru: specialist din aparatul de specialitate al primarului desemnat prin dispoziție

Art.5. (1) Se împuternicește primarul comunei Gornești, județul Mureș să semneze pentru și în numele comunei Gornești contractul de vânzare cumpărare.

(2) Taxele notariale precum și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către cumpărător.

Art.6. Imobilul – casă și teren, care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele comunei Gornești ca bun imobil aparținând domeniului public, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare cumpărare.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Gornești.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică Instituției prefectului Județul Mureș, compartimentului financiar contabil, taxe, impozite și achiziții publice, se afișează și se va aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de Internet.

Președinte de ședință,
BARTIȘ LEVENTE

Contrasemnează,
p. SECRETAR GENERAL

SZABO ATTILA – CONSILIER SUPERIOR

